



REUNIÓN GENERAL **JUNTA DE VECINOS** **PLAYA HERMOSA**

18 de Diciembre 2025



Lectura del acta anterior



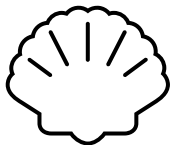
Reunión de trabajo con urbanista y DOM



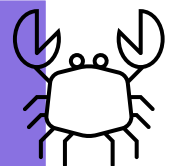
Tabla Reunión



Limpieza de sede



Proyecto los barrio de playa



ORDEN DEL DÍA

Esperando navidad tres y carro pascuero.

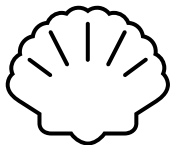


Inauguración baños y cierre perimetral

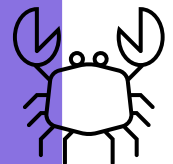



Tabla Reunión

Informe de Tesorería.



Varios





ACUERDOS REUNIÓN DE TRABAJO AUTORIDADES BORDE COSTERO

- Reuniones del 07 Nov. – 26 Nov.
- Delegación presidencial: **Pondrán postes con carteles que indiquen hasta donde llega la línea de alta marea**
- Dirección de obras: **Ver en cartografía los antecedentes para generar código “QR” para identificar la marcación de alta marea, desarrollar nueva zonificación para pasar de zona P1 a área verde**
- Urbanista: **realizar un trabajo junto con la JJVV. para determinar el desarrollo de los nudos de planificación de nuestro sector.**
- Capitanía de puerto: **solicita hacer llegar las solicitudes de la JJVV para solicitar intervención más continua en Playa Hermosa**



ACUERDOS REUNIÓN DE TRABAJO AUTORIDADES BORDE COSTERO

- Capitanía de puerto: solicita hacer llegar las solicitudes de la JJVV para solicitar intervención más continua en Playa Hermosa
- JJVV: Solicitar por transparencia a la Dirección de obras Portuarias el proyecto de costanera para Playa Hermosa.
- JJVV: Dar opinión de los posibles ingresos vehiculares por motivo de servicios en la playa del sector.
- JJVV: Denunciar en la capitanía de puerto las construcciones ilegales en la playa.
- 27 Noviembre meza de trabajo con vecinos por plan regulador

LIMPIEZA DE SEDE

23 DE NOVIEMBRE

INES PUYOL



ANTONIO



JUAN LUIS BARRA



LIMPIEZA DE SEDE



SUBVENCIÓN MUNICIPAL PARA BAÑOS NUEVOS

22 DE NOVIEMBRE

Entrega de
subvencion



Esperando desde
Mayo \$ 5.007.520



Estado de Los Baños



CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS BAÑOS EMPRESA MOVAL LTDA.



INAUGURACIÓN DE LOS BAÑOS

28 DE DICIEMBRE



CIERRE PERIMETRAL



PROYECTO LOS BARRIOS DE PLAYA HERMOSA \$ 6.816.260



ESPERANDO NAVIDAD 3 JUNTO A ESPACIO WM

SÁBADO 14 DE DICIEMBRE



RRECORRIENDO PICHILEMU CON EL VIEJO PASCUERO



ACTIVIDADES RELEVANTES DEL DIRECTORIO

Proyecto Restauración
ecológica 13 de
Diciembre



Asunción de
autoridades locales
06 de Diciembre



Asunción de mando
CORE Martes 7 de
Enero



TESORERÍA

Maria José Mauro

Mes de Noviembre y Diciembre





MOVIMIENTO DE CUENTAS TESORERÍA

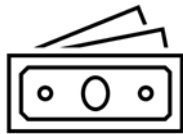
Ingresos mes de Noviembre 2024

Cuotas de Incorporación	1 nuevos socios	\$ 1.000
Cuotas Mensuales	13 socios	\$ 89.000
Certificados de Residencia	T 53 4288 - 4300	\$ 29.000
	T 54 4301 - 4312	\$ 33.000
		\$ 62.000
Otros Ingresos	3 sirenas	\$ 15.000 C/U
		\$ 45.000
	SALDO OCTUBRE	\$ 7.125
TOTAL INGRESOS NOVIEMBRE		\$ 204.125



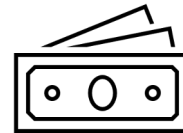
GASTOS MES DE NOVIEMBRE 2024

TOTAL INGRESOS MES DE NOVIEMBRE		\$ 204.125
GASTOS NOVIEMBRE		\$ 231.827
PASAJE DANIEL QUINTANA	\$ 11.400	
AGAPE REUNION BORDE COSTERO	\$ 14.482	
TALONARIOS	\$ 151.500	
COMBUSTIBLE COMPRA COMPUTADOR SANTIAGO	\$ 34.445	
REPARACION PUERTA REJA	\$ 20.000	
TOTAL NOVIEMBRE		\$ -27.702



ADMINISTRACIÓN SEDE

NOVIEMBRE 2024



TALLER danza (cata melnick)	\$ 24.000
TALLER danza afro	\$ 30.000
PSICOLOGA	\$ 24.000
TALLER danza afro	\$ 13.000
ENSALLO	\$ 4.500
TALLER danza (Javiera Barrios)	\$ 18.000
TALLER kinesiología	\$ 12.000
SALDO ANTERIOR (OCTUBRE)	\$ 22.818
TOTAL HABERES	\$ 184.318

PAGO CELULAR	\$ 11.990
LUZ SEDE	\$ 16.000
AGUA SEDE	\$ 2.270
TOTAL GASTOS	\$ 30.260

TOTAL NOVIEMBRE	\$154.058
----------------------------	------------------



SALDO BANCARIO

NOVIEMBRE

FECHA	MONTO	RAZON	FECHA	MONTO	RAZON
05/11/24	6.816.260	PROYECTO LAS BARRIOS DE PLAYA HERMOSA	12/11/24	3.000.000	PROYECTO LOS BARRIOS DE PLAYA HERMOSA
22/11/24	5.007.520	PROYECTO BAÑOS			
DEPOCITOS 11.823.780			GIROS 3.000.000		

SALDO ANTERIOR 6.190.016	DEPÓSITOS 11.823.780	GIROS 3.000.000
--------------------------	----------------------	-----------------

TOTAL MES DE NOVIEMBRE	\$ 15.013.795
------------------------	---------------



MOVIMIENTO DE CUENTAS

TESORERÍA

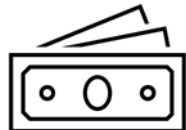
Ingresos mes de Diciembre 2024

Cuotas de incorporación	4 nuevos socios	\$ 4.000
Cuotas mensuales	13 socios	\$ 101.000
Certificados de residencia	T 54 4313 al 4330 \$ 40.000	\$ 40.000
	Saldo noviembre	\$ -27.702
TOTAL INGRESOS DICIEMBRE		\$ 117.298



GASTOS MES DE DICIEMBRE 2024

TOTAL INGRESOS DICIEMBRE		\$ 117.298
GASTOS DICIEMBRE		
CIRCO PACARI (ESPERANDO NAVIDAD 3	\$ 300.000	
COCTEL INAUGURACION BAÑOS	\$ 15.850	
TORTAS INAUGURACION	\$ 68.000	
CINTA TRICOLOR INAUGURACION	\$ 1.800	
BEBIDAS REUNION URBANISTA	\$ 6.200	
TOLDOS	\$ 165.970	
PANDERETAS	\$ 1.005.000	\$ 1.694.440
FLETE PENDONES	\$ 35.620	
ARRIENDO GENERADOR	\$ 26.000	
TAPADITOS INAUGURACION	\$ 70.000	
TOTAL DICIEMBRE		\$ -1 577 142



ADMINISTRACIÓN SEDE

DICIEMBRE 2024

ARRIENDO SILLAS (ALMA MIA)	\$ 5.000
ARRIENDO SEDE (GERIATRA)	\$ 10.500
TALLER DANZA (Javiera Barrios)	\$ 72.000
REUNION (Martina Valenzuela)	\$ 2.250

SALDO ANTERIOR (noviembre)	\$ 154.058
-------------------------------	------------

TOTAL HABERES	\$ 242.808
---------------	------------

TOTAL DICIEMBRE	\$108.038
--------------------	-----------

COMBUSTIBLE (limpieza sede)	\$ 10.000
RETIRO ESCOMBROS (catunga)	\$ 40.000
ASEO SEDE (P Cabrera 9-12)	\$ 20.000
APORTE NAVIDAD (Camión recolector)	\$ 10.000
LIMPIEZA SEDE (José Paramo)	\$ 25.000
COMBUSTIBLE COMPRAS Y FLETES (María José)	\$ 20.000
LUZ SEDE	\$ 7.500
AGUA SEDE	\$ 2.270

TOTAL GASTOS	\$ 134.770
--------------	------------



SALDO BANCARIO

DICIEMBRE

FECHA	MONTO	RAZON	FECHA	MONTO	RAZON
			06/12/24	3.896.000	PROYECTO LOS BARIOS DE PLAYA HERMOS
				5.007.520	PROYECTO BAÑOS

DEPOCITOS	GIROS 8.893.520
-----------	-----------------

SALDO ANTERIOR 15.013.795	DEPOCITOS	GIROS 8.893.520
---------------------------	-----------	-----------------

TOTAL MES DE DICIEMBRE	\$ 6.120.275
------------------------	--------------



SALDO BANCARIO

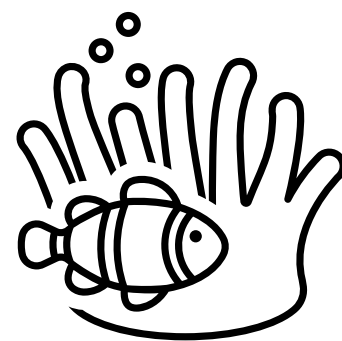
FECHA	MONTO	RAZON	FECHA	MONTO	RAZON
			08/01/25	1.005.000	Cierre perimetrales
				295.000	Trabajos en sede
				300.000	Circo Parcari
DEPOCITOS			GIROS 1.600.000		

SALDO ANTERIOR	\$ 6.120.275	DEPOCITOS	GIROS	\$ 1.600.000
----------------	--------------	-----------	-------	--------------

Saldo actual en banco	\$4.520.275
-----------------------	-------------



VARIOS





GRACIAS POR PARTICIPAR!!

COMUNIDAD EN ALERTA JUNTOS SOMOS MÁS
Radio Entre Olas días Jueves 17,00 horas

juntaplayahermosa@gmail.com

